

АКТ

возврата квартиры к договору найма от «20» июля 2020 г.

г. Москва

«11» марта 2021 г.

Петров Петр Петрович именуемый в дальнейшем Наймодатель, с одной стороны, и Иванов Иван Иванович, именуемый в дальнейшем Наниматель, с другой стороны, составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В связи с окончанием срока действия договора найма на квартиру, находящуюся по адресу: г. Москва, ул. Академика Перельмана д. 29, кв. 211, далее по тексту Квартира, Наниматель передал, а Наймодатель принял Квартиру, ключи от Квартиры, а также имущество в соответствии с актом приема-передачи Квартиры и Имущества от «20» июля 2020г.

2. Недостатки в возвращенном имуществе не выявлены. Имущество возвращено Наймодателю в срок, установленный в договоре, и в состоянии, установленном указанным договором найма. Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Арендодателя, другой — у Арендатора. Претензий у Арендодателя не имеется.

3. На момент подписания настоящего акта Наниматель гарантирует отсутствие претензий третьих лиц в связи с временным возмездным владением и пользованием Нанимателем квартиры и имуществом. Гарантирует отсутствие задолженностей по коммунальным платежам, а также другим платежам предусмотренным договором найма.

4. Наймодатель возвратил Нанимателю сумму, указанную в п. 3.3 договора найма, за вычетом: коммунальные платежи: 7400 рублей  
.....,  
что составляет сумму в размере 22600 рублей  
(Двадцать две тысячи шестьсот рублей 00 копеек)

“Наниматель”

“Наймодатель”

ФИО: \_\_\_\_\_

ФИО: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Паспорт: \_\_\_\_\_

Выдан: \_\_\_\_\_

Выдан: \_\_\_\_\_

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

Зарегистрирован по адресу: \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Телефон \_\_\_\_\_

Подпись

Подпись